

Regione Lazio

DIREZIONE CULTURA E LAZIO CREATIVO

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 11 dicembre 2023, n. G16610

D.G.R. n. 282 del 15 giugno 2023 e Determinazione n. G13435 del 12 ottobre 2023, Avviso pubblico per la valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini del Lazio 2023-2024. Approvazione dell'elenco delle domande non ammissibili a valutazione e della graduatoria finale.

Oggetto: D.G.R. n. 282 del 15 giugno 2023 e Determinazione n. G13435 del 12 ottobre 2023, *Avviso pubblico per la valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini del Lazio 2023-2024*. Approvazione dell'elenco delle domande non ammissibili a valutazione e della graduatoria finale.

**IL DIRETTORE AD INTERIM
DELLA DIREZIONE REGIONALE CULTURA
E LAZIO CREATIVO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Valorizzazione del Patrimonio culturale;

VISTI:

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale del 18/02/2002, n. 6 recante “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” – e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento del 6 settembre 2002, n.1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale” e sue modificazioni e integrazioni ed in particolare il Capo I del Titolo III, relativo alle strutture organizzative per la gestione”;
- la Legge n. 241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Regionale del 01/08/2016, n. 16 (Regolamento per la disciplina degli incarichi non compresi nei compiti e doveri d’ufficio per il personale della Giunta della Regione Lazio) e la successiva circolare attuativa prot. n. 629540 del 19 dicembre 2016;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e, in particolare, l’art. 35bis comma 1 lett. C, e l’art. 53, comma 14;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), in particolare l’art 2, comma 3;
- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 5 maggio 2023, n. 155, con cui è stato conferito l’incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale Cultura e Lazio Creativo alla dott.ssa Tiziana Petucci;

VISTO l’atto di organizzazione n. G06197 del 9 maggio 2023, con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente dell’Area Valorizzazione del Patrimonio culturale alla Dott.ssa Miriam Cipriani;

VISTA la Legge Regionale 20 giugno 2016, n. 8, Interventi di valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici, parchi e giardini di valore storico e culturale della Regione Lazio e disposizioni a tutela della costa laziale e in particolare:

- l’art. 2, che istituisce la Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico (di seguito Rete);
- l’art. 3, relativo a contributi e altre forme di sostegno per progetti, autorizzati dalle competenti autorità ai sensi del d.lgs. 42/2004 e successive modifiche, aventi ad oggetto il restauro, il

risanamento conservativo, il recupero, la fruizione e la manutenzione straordinaria di dimore, ville, complessi architettonici e paesaggistici, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 15 giugno 2023 n. 282, che destina per la realizzazione, da parte della Direzione regionale competente, di un nuovo Avviso pubblico per la concessione di contributi ad interventi di restauro, manutenzione ordinaria e messa in sicurezza in grado di migliorare l'accessibilità e la fruibilità dei Beni accreditati nella Rete, le risorse disponibili sul Capitolo U0000G24568 ("Fondo per la valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici, parchi e giardini di valore storico e culturale – parte capitale; contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali"), pari a complessivi euro 1.289.440,91 di cui euro 609.440,91 nell'Esercizio Finanziario 2023 ed euro 680.000,00 nell'Esercizio Finanziario 2024;

VISTE:

- la Determinazione Dirigenziale G13253 del 9 ottobre 2023 con cui è stato approvato l'Avviso pubblico per la valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico del Lazio, annualità 2023-2024, contenuto nell'Allegato A;
- la Determinazione Dirigenziale n. G13435 del 12 ottobre 2023 che rettifica l'Allegato A, Articolo 6 della suddetta Determinazione n. G13253/2023;
- il Decreto del Direttore Regionale *ad interim* n. G15836 del 27 novembre 2023 con il quale è stata nominata la Commissione per la valutazione delle proposte progettuali pervenute ai sensi dell'Avviso in parola;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'Avviso Pubblico in parola risultano pervenute complessivamente n. 78 domande;
- a seguito di istruttoria formale svolta dalla competente struttura regionale sono risultate ammissibili n. 76 domande;
- occorre pertanto procedere alla dichiarazione di non ammissibilità per n. 2 domande come riportato nell'*Allegato 1*, che forma parte integrante della presente determinazione;

VISTA la nota interna n. prot. 1434304 del 11/12/2023 con la quale il Presidente della succitata Commissione ha trasmesso al Dirigente dell'Area Valorizzazione del Patrimonio culturale le risultanze dei lavori effettuati;

VISTI i verbali delle riunioni della Commissione di valutazione contenenti le risultanze dei lavori svolti e conservati agli atti della competente Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale;

PRESO ATTO che:

- la Commissione di cui sopra ha proceduto alla valutazione delle 76 domande risultate ammissibili, indicandone il punteggio, formando la relativa graduatoria;
- la stessa Commissione in base ai contributi richiesti ha proposto l'assegnazione delle risorse disponibili – fino ad esaurimento delle stesse – ai progetti che hanno raggiunto il punteggio minimo di 45 punti sui 70 complessivamente disponibili, secondo quanto stabilito dall'art. 8 dell'Avviso Pubblico, come riportato nell'*Allegato 2*, che forma parte integrante della presente determinazione;
- il fabbisogno complessivo espresso dalle domande che hanno raggiunto il punteggio minimo di 45 punti ammonta complessivamente ad € 1.574.407,86;

- le risorse in conto capitale disponibili sul capitolo U0000G24568 per gli EE.FF. 2023 - 2024 destinate all'Avviso in parola ammontano complessivamente ad € 1.289.440,91;
- le risorse disponibili non sono pertanto sufficienti a una totale copertura finanziaria dei progetti utilmente inseriti in graduatoria;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione dell'elenco delle domande non ammissibili come riportato nell'*Allegato 1*, parte integrante e sostanziale del presente atto, e della graduatoria complessiva dei progetti ammessi a valutazione, come indicata nell'*Allegato 2*, parte integrante e sostanziale del presente atto, e distinta in:

- progetti con punteggio minimo di 45 punti finanziabili con l'indicazione del relativo contributo concedibile fino ad esaurimento delle risorse (Tabella A);
- progetti con punteggio minimo di 45 punti al momento non finanziabili per esaurimento delle risorse disponibili (Tabella B);
- progetti non finanziabili per punteggio inferiore alla soglia minima di punti 45 (Tabella C);

RITENUTO altresì necessario subordinare l'effettiva concessione dei contributi ai soggetti individuati nella suindicata graduatoria a:

- approvazione delle variazioni compensative in termini di competenza e di cassa necessarie ad imputare gli importi sui capitoli armonizzati, coerenti con le tipologie dei beneficiari individuati;
- assunzione dei successivi impegni e prenotazioni contabili sul capitolo U0000G24568, e sugli altri capitoli armonizzati, negli EE. FF. 2023 e 2024, fino alla copertura del fabbisogno necessario al finanziamento dei progetti utilmente inseriti in graduatoria;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di approvare l'*Allegato 1* che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente l'elenco delle domande non ammissibili a valutazione;
- di approvare l'*Allegato 2* che forma parte integrante del presente atto, contenente la graduatoria complessiva dei progetti ammessi a valutazione distinta in:
 - progetti ammessi a finanziamento con l'indicazione del relativo contributo concedibile fino ad esaurimento delle risorse (Tabella A);
 - progetti con punteggio minimo di 45 punti al momento non finanziabili per esaurimento delle risorse disponibili (Tabella B);
 - progetti non finanziabili per punteggio inferiore alla soglia minima (Tabella C);
- di subordinare l'effettiva concessione dei contributi ai soggetti individuati nella suindicata graduatoria all'approvazione delle variazioni compensative in termini di competenza e di cassa necessarie ad imputare gli importi sui capitoli armonizzati coerenti con i beneficiari individuati, nonché all'assunzione dei successivi impegni e prenotazioni contabili sul capitolo U0000G24568, e sugli altri capitoli armonizzati, negli EE. FF. 2023 e 2024 fino alla copertura del fabbisogno necessario al finanziamento dei progetti utilmente inseriti in graduatoria.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet www.regione.lazio.it.

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta), ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla pubblicazione.

Il Direttore regionale *ad interim*
Tiziana Petucci

Allegato 1

ISTANZE NON AMMESSE A VALUTAZIONE

Soggetto proponente	Dimora/immobile	Motivazione inammissibilità
BENEDETTO BARBERINI	PALAZZO BARBERINI, PALESTRINA	art. 6 dell'avviso - istanza priva di sottoscrizione digitale del soggetto abilitato; art. 7 dell'avviso - mancata integrazione/regolarizzazione nei termini appositamente assegnati.
COMUNE DI ARDEA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL PALAZZO COMUNALE, ARDEA	art. 6 dell'avviso - istanza priva di sottoscrizione digitale del tecnico abilitato e di studio sostenibilità; art. 7 dell'avviso - mancata integrazione/regolarizzazione nei termini appositamente assegnati.

Allegato 2

GRADUATORIA GENERALE
TABELLA A - PROGETTI AMMESSI A FINANZIAMENTO

n.	soggetto proponente	prov.	dimora/immobile	progetto	punteggio	contributo €
1	COMUNE DI COLLEFERRO	RM	COMPLESSO MONUMENTALE CITTÀ MORANDIANA	MARCONIANO MUSEO CIVICO TELECOMUNICAZIONI: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ AL MUSEO E DI ALLESTIMENTO DEGLI SPAZI ESTERNI	60	50.000,00
2	COMUNE DI BASSANO IN TEVERINA	VT	TORRE DELL' OROLOGIO	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL' ACCESSIBILITÀ ALL' INTERNO DELLA TORRE DELL' OROLOGIO	54	47.764,80
3	COMUNE DI VEROLI	FR	PALAZZO CAMPANARI	ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DI PALAZZO CAMPANARI	53	50.000,00
4	ADP S.R.L.	RM	GALLERIA DORIA PAMPHILJ, ROMA	NUOVO IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE ARTISTICA PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO DELLA GALLERIA DORIA PAMPHILJ	52	50.000,00
5	COMUNE DI MONTENERO SABINO	RI	CASTELLO ORSINI	MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO PEDONALE DI ACCESSO AL CASTELLO ORSINI DI MONTENERO SABINO	52	50.000,00
6	COMUNE DI VETRALLA	VT	COMPLESSO CHIESA SANTA MARIA IN FOROCASSIO	UN SITO CULTURALE ACCESSIBILE A TUTTI	52	49.989,76
7	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI ROMA TOR VERGATA	RM	VILLA MONDRAGONE	INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO DEGLI APPARATI PITTORICI, DECORATIVI E ARCHITETTONICI DELLA SALA VERDE E DELLA SALA DELLE CARIATIDI	52	49.870,07
8	COMUNE DI SAN FELICE CIRCEO	LT	TORRE OLEVOLA	PROGETTO TORRE OLEVOLA - MUSEO MULTIMEDIALE DELLE TORRI COSTIERE DEL LAZIO	51	50.000,00
9	COMUNE DI ARICCIA	RM	PALAZZO CHIGI	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZO CHIGI	50	50.000,00
10	VESTA ROBUR SRL	RM	CASTELLO DI LUNGHEZZA	RIPRISTINO TETTO, INSTALLAZIONE RAMPE ED ADEGUAMENTO SERVIZI IGIENICI PER DISABILI	50	50.000,00
11	COMUNE DI MONTEFIASCONE	VT	COMPLESSO MONUMENTALE DELLA ROCCA DEI PAPI-GIARDINI	VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO E DEI GIARDINI STORICI DELLA ROCCA DEI PAPI DI MONTEFIASCONE	49	50.000,00
12	COMUNE DI PIGLIO	FR	CASTELLO BARONALE ALTO	VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO BARONALE ALTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO E DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ	49	50.000,00
13	COMUNE DI SUTRI	VT	VILLA SAVORELLI	LAVORI DI RESTAURO, MANUTENZIONE ORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA IN GRADO DI	49	50.000,00

				MIGLIORARE L'ACCESSIBILITÀ E LA FRUIBILITÀ DELLA DIMORA STORICA VILLA SAVORELLI		
14	COMUNE DI ATINA	FR	EX CONVENTO DEI FRATI MINORI	INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL CORTILE INTERNO DELL'EX CONVENTO DEI FRATI MINORI	48	50.000,00
15	COMUNE DI GRAFFIGNANO	VT	CASTELLO BAGLIONI DI GRAFFIGNANO	LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL GIARDINO STORICO DEL CASTELLO BAGLIONI	48	50.000,00
16	COMUNE DI MENTANA	RM	PALAZZO CRESCENZIO	ARIA NUOVA IN BIBLIOTECA! PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DI PALAZZO CRESCENZIO	48	30.964,66
17	COMUNE DI MICIGLIANO	RI	COMPLESSO ABBAZIA SS. QUIRICO E GIULITTA	INTERVENTO DI RESTAURO, MANUTENZIONE ORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PER MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSO	48	49.609,84
18	COMUNE DI VALLERANO	VT	BOTTEGHE DEI FARNESE	PROGETTO DI RECUPERO DELLE BOTTEGHE DEI FARNESE ATTRAVERSO INTERVENTI DI RISANAMENTO IGROMETRICO - AI SENSI DELLA L.R. 8/2016	48	50.000,00
19	COMUNE DI AQUINO	FR	COMPLESSO PAESAGGISTICO SANTA MARIA DELLA LIBERA	COMPLESSO PAESAGGISTICO SANTA MARIA DELLA LIBERA - INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO	47	50.000,00
20	COMUNE DI ISCHIA DI CASTRO	VT	ANTICA CITTÀ DI CASTRO	VALORIZZAZIONE DELL'ANTICA CITTÀ DI CASTRO ATTRAVERSO INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PERCORSI DI VISITA DEL SITO ARCHEOLOGICO	47	50.000,00
21	COMUNE DI LANUVIO	RM	VILLA SFORZA CESARINI	IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE AREA ARCHEOLOGICA E PARCO DI VILLA SFORZA CESARINI	47	50.000,00
22	COMUNE DI NETTUNO	RM	FORTE SANGALLO	MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'ASCENSORE E DEL PONTE DEL FORTE SANGALLO	47	46.463,34
23	COMUNE DI TIVOLI	RM	PARCO DI VILLA BRASCHI	INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO STORICO DI VILLA BRASCHI	47	49.910,17
24	COMUNE DI ANGUILLARA SABAZIA	RM	TORRIONE - FORTILIZIO ORSINI	INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE, ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ DEL TORRIONE E DEI GIARDINI DEL FORTILIZIO ORSINI	46	49.980,00
25	COMUNE DI FORMELLO	RM	VILLA VERSAGLIA O VILLA CHIGI	VILLA VERSAGLIA CHIGI: L'UCCELLIERA E IL GIARDINO RITROVATI	46	49.985,10
26	SOC. LIFE ETIK IMPRESA SOCIALE A RL	RM	CASALE DELLE VIGNACCE, TENUTA DEI MURACCI	VALORIZZAZIONE DIMORA STORICA CASALE DELLE VIGNACCE	46	50.000,00
TOTALE costo progetti tabella A €						1.274.537,74

**TABELLA B – PROGETTI AMMISSIBILI A FINANZIAMENTO MA ATTUALMENTE
NON FINANZIABILI PER RISORSE INSUFFICIENTI**

n.	soggetto proponente	prov.	dimora/immobile	progetto	punt eggio	contributo €
27	COMUNE DI ALLUMIERE	RM	PALAZZO DELLA CAMERA APOSTOLICA	PALAZZO DELLA REVERENDA CAMERA APOSTOLICA - GOVERNATORATO DELLE MINIERE DELL'ALLUME CENTRO DI DOCUMENTAZIONE E FORMAZIONE	45	50.000,00
28	COMUNE DI CIVITELLA SAN PAOLO	RM	CASTELLO ABBAZIALE	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI AMBIENTI DEL CASTELLO ABBAZIALE	45	50.000,00
29	COMUNE DI PRIVERNO	FR	PALAZZO GUARINI ANTONELLI	PER LA VALORIZZAZIONE DI PALAZZO GUARINI ANTONELLI	45	49.994,88
30	COMUNE DI RIANO	RM	CASTELLO BARONALE BONCOMPAGNI LUDOVISI	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, MIGLIORAMENTO, FRUIBILITÀ E SISTEMAZIONE DEL VERDE DEI GIARDINI DEL CASTELLO BARONALE	45	50.000,00
31	COMUNE DI VALMONTONE	RM	PALAZZO DORIA PAMPHILJ	RIQUALIFICAZIONE DEL LOGGIATO DI PALAZZO DORIA PAMPHILJ PIANO TERRA, INGRESSO ALLE AREE COMUNI E AL CORTILE	45	49.875,24
32	VILLA GRAZIOLI S.R.L.	RM	VILLA GRAZIOLI	PROGETTO DI RESTAURO CONSERVATIVO VILLA GRAZIOLI	45	50.000,00
Totale costo progetti tabella B euro						299.870,12
Costo complessivo progetti tabella A + tabella B = €1.574.407,86						

TABELLA C –**PROGETTI NON AMMISSIBILI A FINANZIAMENTO PER PUNTEGGIO INFERIORE ALLA SOGLIA MINIMA**

N.	Soggetto proponente	Prov.	Dimora/Immobile	Punteggio
33	Comune di Aquapendente	VT	Bosco monumentale del Sasseto	44
34	Comune di Itri	LT	Castello Medioevale di Itri	44
35	Alfredo Spalvieri	FR	Palazzo Gottifredo	43
36	Comune di Ceprano	FR	Palazzo Vespignani	43
37	Comune di Sant'Angelo R.	RM	Castello Orsini Cesi	43
38	Comune di Valentano	VT	Palazzo Comunale	43
39	Enzo Pinci	RI	Castello Pinci	43
40	Fondazione Livio IV Odescalchi	RM	Castello Odescalchi di Bracciano	43
41	Comune di Proceno	VT	Palazzo Guido Ascanio Sforza	42
42	Domenico Savone	RM	Complesso monumentale di Santa Maria in Fornarola	42
43	Ente Regionale Parco M. Aurunci	LT	Castello Le Querce	42
44	Fondazione Roffredo Caetani	LT	Giardino di Ninfa	42
45	Comune di Formia	LT	Criptoportici Villa Umberto I	41
46	Comune di Mompeo	RM	Castello Orsini Nardo	41
47	Comune di Olevano Romano	RM	Villa De Pisa	41
48	Comune di Pofi	FR	Parco Pubblico di Pofi	41
49	Comune di Terracina	LT	Palazzo della Bonificazione Pontina	41
50	La Rosa Multiservizi srl	VT	Castello di Civitella Cesi - Castello Torlonia	41
51	Comune di Sant'Oreste	RM	Palazzo Caccia Canali	40
52	Diocesi Civitavecchia-Tarquinia	VT	Villa Bruschi Falgari	40
53	Francesco Cozza Caposavi Vesmile	VT	Palazzo Cozza Caposavi	40
54	Paola Iglori	VT	Complesso di Villa Lina	40
55	Società Commenda Cavalieri Ordine di Malta srls	VT	Commenda dei Cavalieri dell'ordine di Malta	40
56	Comune di Anagni	FR	Palazzo D'Iseo	39

57	Comune di Genazzano	RM	Acquedotto – Parco degli Elcini	39
58	Comune di Minturno	LT	Castello Ducale Caracciolo Carafa	39
59	Comune di Oriolo Romano	VT	Parco Santacroce-Altieri	39
60	Comune di Pomezia	RM	Complesso del nucleo della città di fondazione	39
61	Piero Vasa	RI	Complesso architettonico convento di S. Francesco	39
62	Rachele Visocchi	FR	Palazzo Visocchi	39
63	Comune di Latera	VT	Palazzo Farnese	38
64	Hotel Eventi srl	RM	Complesso Villa Del Cardinale	38
65	Alessandra Luci	VT	Palazzo Chigi Viterbo	36
66	Massimo Terzuoli	VT	Castello Ducale di Gallese e parco annesso	36
67	Università Agraria di Tarquinia	VT	Palazzo Vipereschi	36
68	Comune di Roccasecca	FR	Complesso conventuale San Francesco	35
69	Donna Claudia Ruspoli	VT	Castello Ruspoli	34
70	Maria Giancaro	RM	Palazzo Ruspoli, già Castello Orsini	34
71	Comune di Bolsena	VT	Viale Colesanti	33
72	Comune di Vivaro Romano	RM	Castello Borghese	33
73	Suore Oblate Di Gesù e Maria	RM	Convento suore Oblate di Gesù e Maria – Terme Cellomaio	32
74	Villa Morani Trust	RM	Villa Morani	29
75	Francesco Nota	FR	Villa Nota Pisani	27
76	Solivetti Francesco Maria	RI	Castello Mareri Flacchi Solivetti	26