



GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE N. 262

DEL 12/05/2020

PROPOSTA N. 7359

DEL 11/05/2020

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>Direzione:</b> POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA <b>Area:</b> EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA		
Prot. n. _____ del _____ <b>OGGETTO: Schema di deliberazione concernente:</b> Stato di emergenza COVID-19. Fondo per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998 e all'art. 14 della legge regionale n. 12/1999. Destinazione delle risorse rese disponibili dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 195 del 6 maggio 2020 al fondo destinato al sostegno alla locazione annualità 2019, quale integrazione alla dotazione di cui alla D.G.R. n. 784/2019 e successiva D.G.R. di deroga n. 177/2020.			
_____ (ROCCHI PIERPAOLO) _____ (ROCCHI PIERPAOLO) _____ (P. ROCCHI) _____ (M. MANETTI) _____ L' ESTENSORE IL RESP. PROCEDIMENTO IL DIRIGENTE RESPONSABILE IL DIRETTORE REGIONALE			
<b>ASSESSORATO PROPONENTE</b>	POLITICHE ABITATIVE, URBANISTICA, CICLO DEI RIFIUTI E IMPIANTI DI TRATTAM., SMALTIMENTO E RECUPERO _____ (Valeriani Massimiliano) L'ASSESSORE		
<b>DI CONCERTO</b>	_____ _____ IL DIRETTORE		
<b>ALL'ESAME PREVENTIVO COMM.NE CONS.RE</b> <input type="checkbox"/>			
<b>COMMISSIONE CONSILIARE:</b>  <b>Data dell' esame:</b>  con osservazioni <input type="checkbox"/> senza osservazioni <input type="checkbox"/>		<b>VISTO PER COPERTURA FINANZIARIA:</b> <input type="checkbox"/> IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio _____	
<b>SEGRETERIA DELLA GIUNTA</b>		<b>Data di ricezione: 11/05/2020 prot. 288</b>	
<b>ISTRUTTORIA:</b> _____ _____ _____ _____			
_____ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		_____ IL DIRIGENTE COMPETENTE	

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

IL PRESIDENTE

OGGETTO: Stato di emergenza COVID-19. Fondo per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998 e all'art. 14 della legge regionale n. 12/1999. Destinazione delle risorse rese disponibili dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 195 del 6 maggio 2020 al fondo destinato al sostegno alla locazione annualità 2019, quale integrazione alla dotazione di cui alla D.G.R. n. 784/2019 e successiva D.G.R. di deroga n. 177/2020.

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche abitative, Urbanistica, Ciclo dei rifiuti e Impianti di trattamento, smaltimento e recupero;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s. m. e i. concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s. m. e i. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTO il Decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione" e successive modifiche; il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante "Regolamento regionale di contabilità";

VISTA la Legge regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante "Legge di stabilità regionale 2020";

VISTA la Legge regionale 27 dicembre 2019, n. 29, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 27 dicembre 2019, n. 1004, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 27 dicembre 2019, n. 1005, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 25 febbraio 2020, n. 68, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Assegnazione dei capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera c) della Legge regionale 27 dicembre 2019, n. 29 e dell'articolo 13, comma 5, del regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 21 gennaio 2020, n. 13, concernente: "applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 10, comma 2, e 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche e disposizioni per la gestione del

bilancio regionale 2020-2022, ai sensi dell'articolo 28 del r.r. n. 26/2017. Approvazione del bilancio reticolare, ai sensi dell'articolo 29 del r.r. n. 26/2017”;

VISTA la circolare del Segretario Generale della Giunta regionale, di cui alla nota n. 176291 del 27 febbraio 2020 e successive integrazioni con le quali sono fornite indicazioni per la gestione del bilancio regionale 2020-2022;

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. concernente “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTO l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente “Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”;

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 settembre 2005, prot. n. 1998/C2 che stabilisce i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'art. 11 della legge n. 431/1998;

VISTO l'art. 11 della legge regionale 28 dicembre 2007, n. 26 concernente “Disposizioni in materia di equo accesso a servizi e prestazioni con tariffazione differenziata”;

VISTA la legge 27 dicembre 2017, n. 205 concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020” ed in particolare l'art. 1, commi 20, 21 e 22 che rispettivamente stabiliscono: la dotazione finanziaria di 10 milioni di euro per ciascuno degli anni 2019 e 2020 al Fondo nazionale per il sostegno alla locazione; la possibilità da parte delle Regioni di destinare le somme non spese della dotazione del Fondo morosità incolpevole all'incremento del Fondo per il sostegno alla locazione; le modalità di trasferimento delle risorse tra i due Fondi in relazione alle annualità pregresse, da stabilirsi con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, emanato entro il 30 giugno di ciascuno degli anni 2019 e 2020;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 603 del 23 ottobre 2018 riguardante la gestione delle annualità 2017 e 2018 del Fondo per la morosità incolpevole che, tra l'altro, stabilisce di avvalersi della disposizione di cui al sopra citato art. 1, comma 21 della legge n. 205/2017, prevedendo che con propria deliberazione, a partire dall'anno 2019 e ad esito delle risultanze circa l'utilizzo delle risorse assegnate ai Comuni, le risorse non spese del Fondo morosità incolpevole riguardanti le annualità pregresse possano essere destinate al Fondo per il sostegno alla locazione, secondo le modalità di trasferimento delle risorse che saranno stabilite con apposito decreto ministeriale, così come indicato dall'art. 1, comma 22 della legge n. 205/2017;

VISTO il decreto 31 maggio 2019 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie generale n. 166 del 17 luglio 2019, concernente “Individuazione delle modalità di trasferimento delle risorse non spese del Fondo inquilini morosi incolpevoli”, con il quale il Ministero delle Infrastrutture

e dei Trasporti stabilisce, tra l'altro, la possibilità delle Regioni di riallocare sul Fondo per il sostegno alla locazione le risorse che risultino non utilizzate dai Comuni del Fondo morosità incolpevole;

VISTO il decreto 4 luglio 2019 pubblicato sulla Gazzetta ufficiale – Serie Generale n. 216 del 14 settembre 2019, concernente “Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2019” con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, tra l'altro, ripartisce tra le Regioni la disponibilità complessiva di € 10.000.000,00 per l'annualità 2019 del Fondo, assegnando alla Regione Lazio l'importo di € 1.068.256,76 per il quale la Direzione regionale competente ha richiesto la variazione di bilancio sul capitolo di entrata 224109 e relativo capitolo di uscita E61105 per l'esercizio finanziario 2019;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 784 del 22 ottobre 2019 “Fondo per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998 e all'art. 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro s. m. e i. Approvazione dei criteri e delle modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2019 e successive del Fondo. Trasferimento delle risorse non spese del Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5 della legge 28 ottobre 2013, n. 124 al Fondo per il sostegno alla locazione conformemente a quanto disposto con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 31 maggio 2019”;

VISTA la determinazione n. G03416 del 30 marzo 2020 con la quale la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica riprogramma le risorse da riallocare sul Fondo per il sostegno alla locazione e stabilisce la dotazione finanziaria complessiva dell'annualità 2019 del Fondo per il sostegno alla locazione pari ad € 19.858.688,67, a valere sul capitolo del bilancio regionale E61105, EF 2020;

VISTA la determinazione n. G03484 del 30 marzo 2020 con la quale la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione territoriale, Paesistica e Urbanistica ripartisce le risorse dell'annualità 2019 del Fondo per il sostegno alla locazione assegnate con decreto MIT 4 luglio 2019, pari ad € 1.068.256,76, in favore di Roma Capitale;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 177 del 9 aprile 2020 “Stato di emergenza COVID-19. Fondo per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998 e all'art. 14 della legge regionale n. 12/1999. Deroga alla D.G.R. n. 784/2019 limitatamente alle modalità di trasmissione dei fabbisogni da parte dei Comuni, ai criteri di ripartizione ed erogazione regionale in favore dei Comuni e di erogazione comunale in favore dei soggetti ammessi al contributo”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili”, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 1 febbraio 2020, n. 26;

VISTO il decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante “Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 23 febbraio 2020, recante “Disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 febbraio 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 1 marzo 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 marzo 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 marzo 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 9 marzo 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 marzo 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

VISTA l'ordinanza del Ministro della Salute del 20 marzo 2020 recante “Ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

VISTA l'ordinanza del Ministro dell'Interno e del Ministro della Salute del 22 marzo 2020 recante “Ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da CO-VID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

VISTO il decreto legge 25 marzo 2020, n. 19 recante “Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 marzo 2020, recante “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 1 aprile 2020, recante “Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 10 aprile 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 26 aprile 2020, recante “Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale”;

PREMESSO che

- a fronte della scarsa utilizzazione delle risorse assegnate ai comuni per la gestione del Fondo morosità incolpevole già evidenziata con la D.G.R. n. 603/2018, la gestione delle annualità pregresse del Fondo per il sostegno alla locazione, sospese in ambito regionale per la mancanza di finanziamento statale, hanno invece costantemente fatto rilevare un fabbisogno complessivo dichiarato dai Comuni notevolmente superiore alle risorse messe a

disposizione dalla Regione; in ultimo l'annualità 2015 del Fondo, che disponeva di risorse complessive pari ad € 9.912.328,94, rilevava un fabbisogno da parte dei Comuni di € 53.234.858,67, soddisfatto con l'erogazione regionale solo per il 18,62%;

- in conformità a quanto disposto con il D.M. 31 maggio 2019 e per un più efficace utilizzo delle risorse statali erogate e da erogare riguardanti i due Fondi sostegno alla locazione e morosità incolpevole, con D.G.R. n. 784/2019 sono stati approvati i "Criteri e modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2019 e successive del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche e integrazioni", di cui all'Allegato A alla deliberazione stessa, prevedendo altresì il trasferimento delle risorse non spese dai Comuni nelle annualità 2014-2018 del Fondo morosità incolpevole, da poter riallocare sul Fondo per il sostegno alla locazione;
- le risorse complessivamente previste per tale finalità ammontano pertanto a complessivi € 19.858.688,67, di cui € 1.068.256,76 quale assegnazione anno 2019 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, € 14.365.629,64 quale trasferimento delle risorse non spese dai Comuni del Fondo inquilini morosi incolpevoli al Fondo per il sostegno alla locazione e € 4.424.802,27 disponibili sul capitolo E61105 a seguito della determinazione della Direzione regionale Politiche Abitative e Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, n. G02814 del 17 marzo 2020;
- in considerazione della situazione di emergenza causata dall'epidemia COVID-19 e la necessità e l'urgenza di accelerare le procedure poste in essere riguardanti l'annualità 2019 del Fondo per il sostegno alla locazione, supportando i Comuni con strumenti più snelli finalizzati a sostenere in tempi celeri i cittadini maggiormente esposti a situazioni di difficoltà economica e sociale, con D.G.R. n. 177 del 9 aprile 2020 è stata stabilita la deroga a quanto stabilito dai criteri di gestione del Fondo per il sostegno alla locazione di cui alla D.G.R. n. 784/2019, limitatamente alle modalità di trasmissione dei fabbisogni da parte dei Comuni, ai criteri di ripartizione ed erogazione regionale in favore dei Comuni e di erogazione comunale in favore dei soggetti ammessi al contributo;
- la deroga di cui alla D.G.R. n. 177/2020, ha previsto:
  - a) per i Comuni che hanno concluso le ordinarie procedure previste dall'Allegato A della D.G.R. n. 784/2019, a seguito della trasmissione alla Direzione regionale competente della graduatoria definitiva comunale dei soggetti ammessi al contributo con i relativi importi assegnati ai singoli aventi titolo, l'erogazione ai Comuni stessi degli importi relativi al cento per cento del fabbisogno comunale accertato e dichiarato;
  - b) per i Comuni che non hanno concluso le ordinarie procedure previste dall'Allegato A della D.G.R. n. 784/2019, a seguito della trasmissione alla Direzione regionale competente del numero delle domande dei soggetti richiedenti il contributo, pervenute ed accettate dal sistema di protocollazione comunale, l'erogazione ai Comuni stessi del valore medio attribuito alla singola domanda in ragione del residuo finanziamento disponibile a seguito delle erogazioni dei fabbisogni effettivi accertati;

VISTO che

- a conclusione della procedura sono stati comunicati dai Comuni i fabbisogni effettivi accertati ovvero l'elenco delle domande pervenute e accettate dal sistema di protocollazione comunale;
- relativamente a ciò sono in corso di predisposizione da parte della competente Direzione i provvedimenti di ripartizione e impegno a favore dei Comuni;
- per i Comuni che hanno semplicemente trasmesso l'elenco delle domande pervenute e accettate dal sistema di protocollazione comunale, è ripartibile il valore medio per

domanda, conformemente a quanto stabilito con la citata D.G.R. n. 177/2020, il cui importo non è sufficiente alla potenziale necessità;

CONSIDERATO che

- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 “Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all’articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2019 (euro 46.100.000,00)”, pubblicato sulla GURI n. 31 del 27 febbraio 2020, è stata stabilita la ripartizione dell’annualità 2019 del fondo inquilini morosi, di cui € 6.681.118,18 alla Regione Lazio;
- con nota ministeriale n. 4637 del 6 maggio 2020 è comunicato che “Con riferimento al Fondo inquilini morosi incolpevoli e al decreto dirigenziale 7 aprile 2020, prot. 3648 di autorizzazione al pagamento, si comunica che l’Ufficio Centrale di Bilancio in data 14 aprile 2020 ha provveduto all’erogazione a favore delle regioni, sui relativi conti correnti di Tesoreria, della quota spettante relativa all’annualità 2019 ripartita con il decreto interministeriale 23 dicembre 2019, registrato dalla Corte dei conti il 14 gennaio 2020, n. 125 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 7 febbraio 2020, n. 31”;
- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 195 del 6 maggio 2020 è altresì determinata la ripartizione alle Regioni del Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione, ex legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, ripartizione della disponibilità 2020 per complessivi 60 milioni, di cui € 6.409.540,57 a favore della Regione Lazio;

PRESO ATTO che

- dall’articolo 11, comma 6 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 come modificato dall’articolo 2, comma 1, lettera b) del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito dalla legge 80/2014, si rinviene la possibilità dell’utilizzo congiunto delle risorse tra i due Fondi della morosità incolpevole e del sostegno alla locazione;
- nell’attuale quadro di emergenza sanitaria da COVID-19, il comma 2-quater dell’articolo 65 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito con la legge 24 aprile 2020, n. 27, conferma la possibilità dell’utilizzo coordinato e congiunto delle risorse dei due Fondi anche in applicazione del richiamato articolo 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza per l’attribuzione da parte delle Regioni delle risorse ai Comuni.
- lo stesso primo periodo del comma 4 del decreto n. 195 del 6 maggio 2020, di riparto dell’annualità 2020 del Fondo per il sostegno alla locazione in corso di registrazione alla Corte dei conti, dispone:  
“Le risorse assegnate alle regioni possono essere utilizzate, ai sensi dell’articolo 11, comma 6 della citata legge 431 del 1998, ottimizzandone l’efficienza, anche in forma coordinata con le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli istituito dall’articolo 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, al fine di rendere l’utilizzo delle risorse statali assegnate più aderente alla domanda espressa nelle singole realtà locali.”;
- la stessa previsione di cui all’articolo 1, comma 21 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020”, relativa alla possibilità da parte delle Regioni di destinare le somme non spese della dotazione del Fondo morosità incolpevole all’incremento del Fondo per il sostegno alla locazione, va considerata di carattere “aperto” non essendo ancorata ad un arco temporale predeterminato;

- con D.G.R. n. 603 del 23 ottobre 2018, l'Amministrazione regionale aveva deliberato di avvalersi della disposizione di cui all'art. 1, comma 21 della Legge n. 205/2017, prevedendo che con propria deliberazione, a partire dall'anno 2019 e ad esito delle risultanze circa l'utilizzo delle risorse assegnate ai Comuni, le risorse non spese del fondo morosità incolpevole riguardanti le annualità pregresse possano essere destinate al fondo per il sostegno alla locazione;

#### RITENUTO

- necessario offrire nel modo più efficace il sostegno alla locazione nei confronti delle famiglie richiedenti per l'annualità 2019, di cui alla D.G.R. n. 784/2019 e successiva D.G.R. di deroga n. 177/2020, prevedendo l'integrazione delle risorse attualmente disponibili sul capitolo E61105 per l'esercizio finanziario 2020 con le risorse previste in ripartizione alla Regione Lazio dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 e dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 195 del 6 maggio 2020;
- di avvalersi della disposizione di cui all'art. 1, comma 21 della Legge n. 205/2017, disponendo la destinazione delle risorse previste in ripartizione alla Regione Lazio dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 "Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2019 (euro 46.100.000,00)" al Fondo per il sostegno alla locazione, ex legge n. 431/1998;
- di destinare le risorse che saranno disponibili, in ragione del decreto 23 dicembre 2019 e del decreto n. 195 del 6 maggio 2020, per la successiva integrazione della quota di contributo per il sostegno alla locazione assegnato alle domande dei soggetti richiedenti, pervenute ed accettate dal sistema di protocollazione comunale per l'annualità 2019, di cui alla D.G.R. n. 784/2019 e successiva D.G.R. di deroga n. 177/2020;

#### DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, attesa la necessità di supportare i Comuni e i cittadini maggiormente esposti a situazioni di difficoltà economica e sociale

1. l'integrazione delle risorse attualmente disponibili sul capitolo E61105 per l'esercizio finanziario 2020 con le risorse previste in ripartizione alla Regione Lazio dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 e dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 195 del 6 maggio 2020;
2. di avvalersi della disposizione di cui all'art. 1, comma 21 della Legge n. 205/2017, disponendo la destinazione delle risorse previste in ripartizione alla Regione Lazio dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 23 dicembre 2019 "Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2019 (euro 46.100.000,00)" al Fondo per il sostegno alla locazione, *ex lege* n. 431/1998;
3. di destinare le risorse che saranno disponibili, in ragione del decreto 23 dicembre 2019 e del decreto n. 195 del 6 maggio 2020, per la integrazione della quota di contributo per il sostegno alla locazione assegnato alle domande dei soggetti richiedenti, pervenute ed

accettate dal sistema di protocollazione comunale per l'annualità 2019, di cui alla D.G.R. n. 784/2019 e successiva D.G.R. di deroga n. 177/2020.

La Direzione regionale competente provvede alla predisposizione ed alla pubblicazione sul sito web istituzionale della Regione Lazio, nella sezione "Fondo di sostegno alla locazione", degli atti necessari al coordinamento ed all'espletamento delle attività stabilite con la presente deliberazione.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Copia

*Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

Copia